

Uchwała Nr LXXXV/1902/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w obrębie 216 Rzeszów-Staromieście, oznaczonej jako działki nr: 915/7 o pow. 0,1093 ha, 915/9 o pow. 0,0065 ha, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00145536/0, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów na nieruchomości położone w obrębie 216 Rzeszów-Staromieście, oznaczone jako działki nr: 653/2 o pow. 0,0273 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00015702/5), 652/2 o pow. 0,0269 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00015701/8), 644/4 o pow. 0,0251 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00085546/4), 623/4 o pow. 0,0307 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00038086/7), 618/4 o pow. 0,0542 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00004955/3, stanowiące własność DEVELOPRES Spółka z o. o. z siedzibą w Rzeszowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

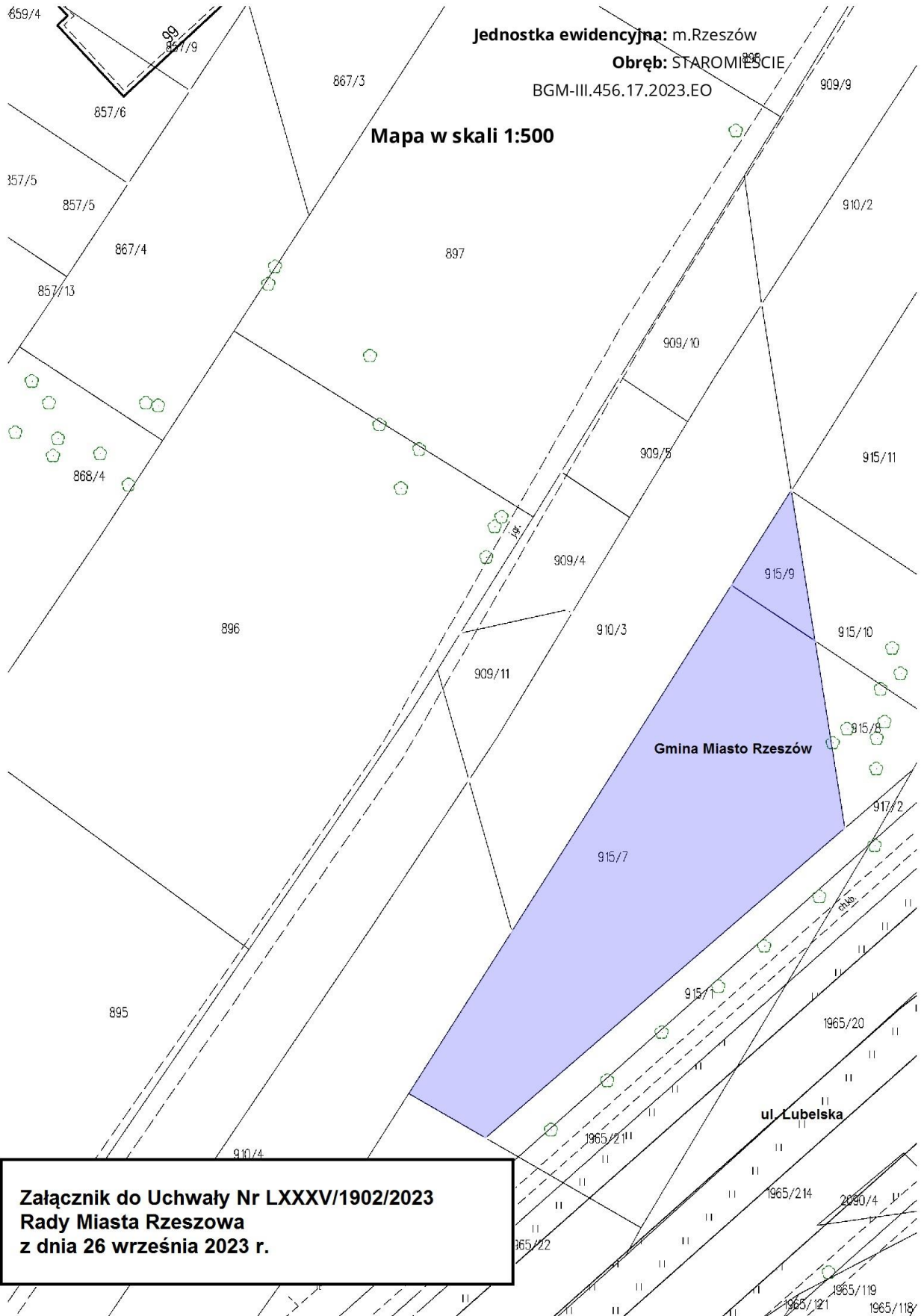
Uzasadnienie do uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Zgodnie MPZP Nr 164/3/2008 „*Staromieście – Brzeźnik – Wschód*” w Rzeszowie działki 653/2, 652/2, 644/4, 623/4 i 618/4 przeznaczone są pod publiczną ulicę dojazdową (kontur: KDD.8).

Zgodnie MPZP Nr 210/22/2010 „*przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie*”:

- działka 915/9 i przeważająca część działki 915/7 przeznaczone są pod drogi wewnętrzne lub miejsca postojowe w zieleni urządzonej (kontur: KDW/KS/ZP),
- pozostała część działki 915/7 przeznaczona jest pod usługi, zieleni urządzonej, drogi wewnętrzne, place manewrowe i miejsca postojowe oraz zabudowę wielorodzinną (kontur U/UC/ZP/MW),

Powyższa zamiana pozwoli na pozyskanie przez Gminę terenu przeznaczonego pod publiczną ulicę dojazdową.

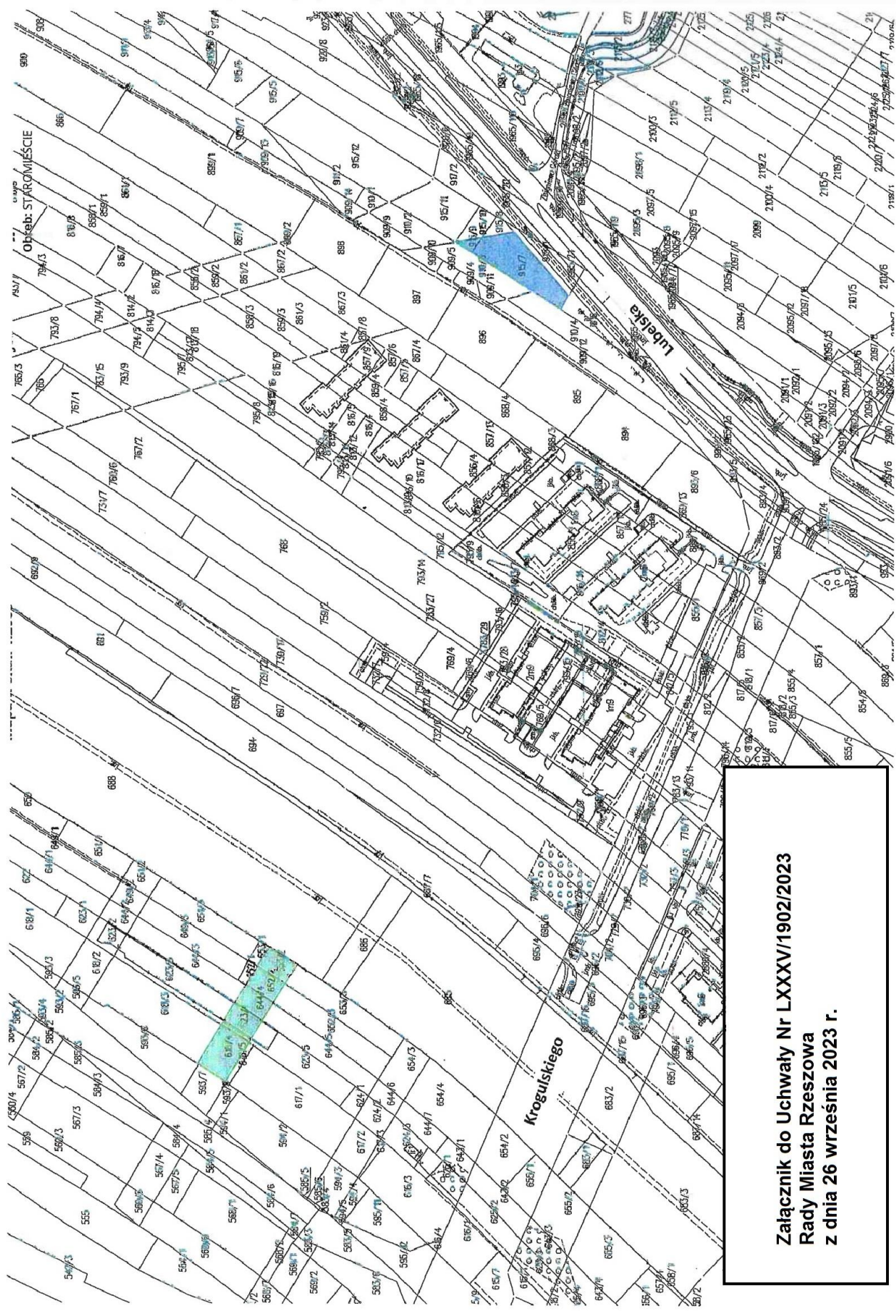


Jednostka ewidencyjna: m.Rzeszów
Obręb: STAROMIEŚCIE

Mapa w skali 1:500



Załącznik do Uchwały Nr LXXXV/1902/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.



**Załącznik do Uchwały Nr LXXXV/1902/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.**